

全3棟

(建物込み)

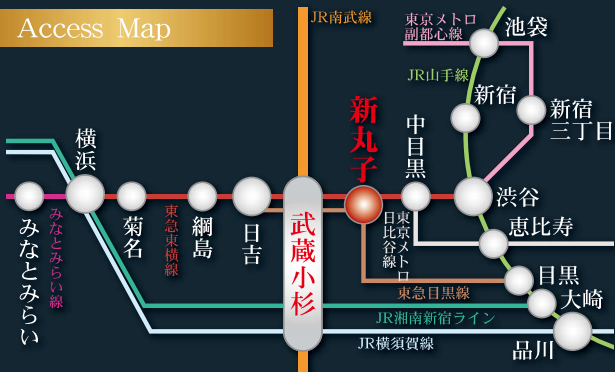
東急東横線「武蔵小杉」駅徒歩10分

東急東横線「新丸子」駅徒歩6分

Life Information

- 丸子通公園.....約120m
- こすぎ公園.....約450m
- 小杉小学校.....約550m
- ファミリーマート丸子通り店.....約240m
- クリエイトS・D川崎小杉陣屋町店.....約300m
- 日本医科大学武蔵小杉病院.....約450m
- ローソン小杉陣屋町店.....約300m
- セブンイレブン川崎小杉陣屋町2丁目店.....約350m
- 等々力陸上競技場.....約750m

Access Map



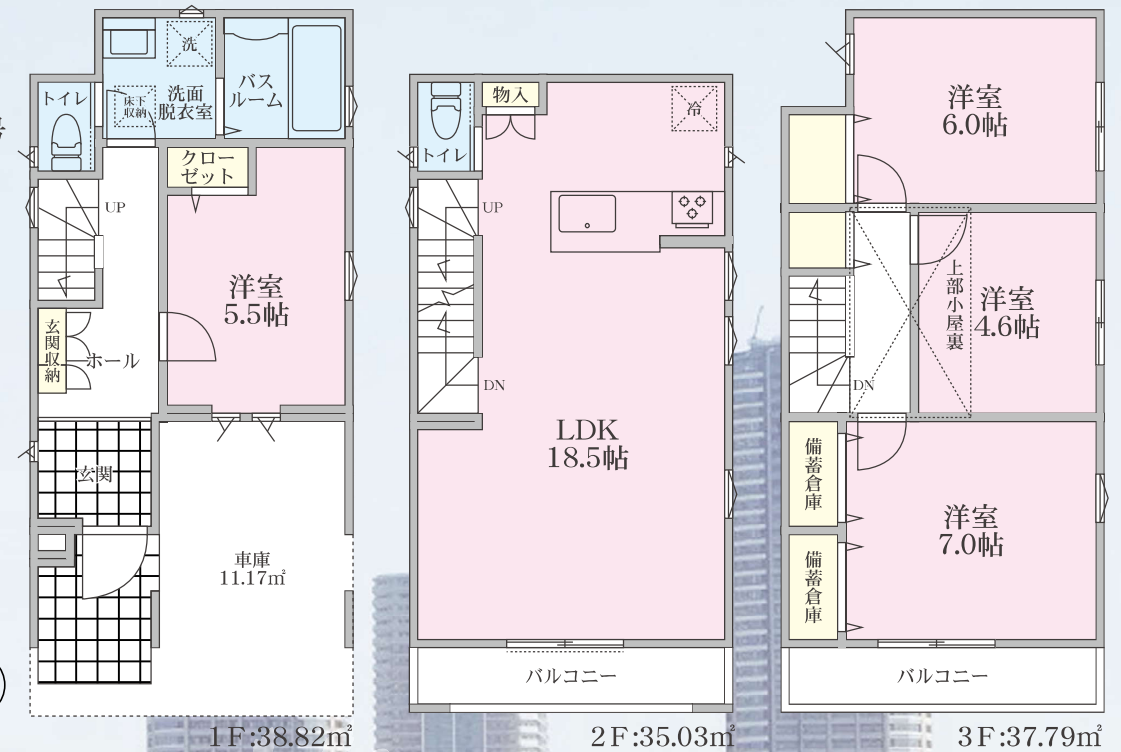
- 敷地面積／61.05㎡
- 建物面積／111.64㎡
- 建物面積／第22KAK建確04712号

成約

南向き

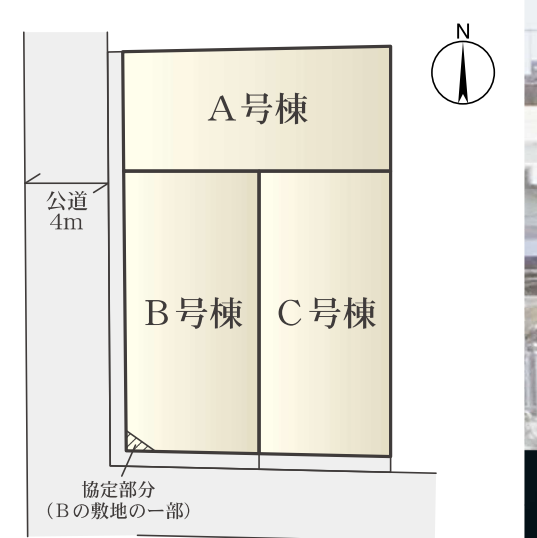
間取り4LDK

LDK18.5帖



小杉陣屋町1丁目

東急東横線、東急目黒線、横須賀線、湘南新宿ライン、南武線の5路線利用可能
「各建物面積110㎡超」「中原街道より内側」



【物件概要】 ■所在地／川崎市中原区小杉陣屋町1丁目3番6号 ■交通／東急東横線「武蔵小杉」駅徒歩10分・「新丸子」駅徒歩6分 ■構造規模／木造3階建 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■用途地域／近隣商業地域・第一種住居地域 ■建ぺい率／80％(近隣商業)・60％(第一種住居) ■容積率／300％(近隣商業)・200％(第一種住居) ■公法制限／第3種高度地区(第一種住居)・準防火地域 ■引渡日／A・B号棟:令和5年9月下旬以降、C号棟:令和5年8月下旬以降 ■接道状況／A号棟:西側4m公道に面す、B号棟:南側3.3m公道・西側4mに面す、C号棟:南側3.3m公道に面す ■設備／東京電力(株)・公営水道・公共下水・都市ガス

Block Plan

アルバハウジンググループ

不動産 神奈川県知事免許(3)第27124号 建築 神奈川県知事許可(般-02)第76949号

プラス建築デザイン(株)

〒245-0007

神奈川県横浜市泉区桂坂19番14

☎045(392)6424

FAX 045(392)6425

ネット掲載全て不可

物件資料請求等はメールにてお問合せ下さい。

メールアドレス: info@plus-kenchiku.co.jp

日・祭日連絡先: 090-1537-4693 (担当/豊島)

成約の際は当社規定の
仲介手数料を別途申し受けます。